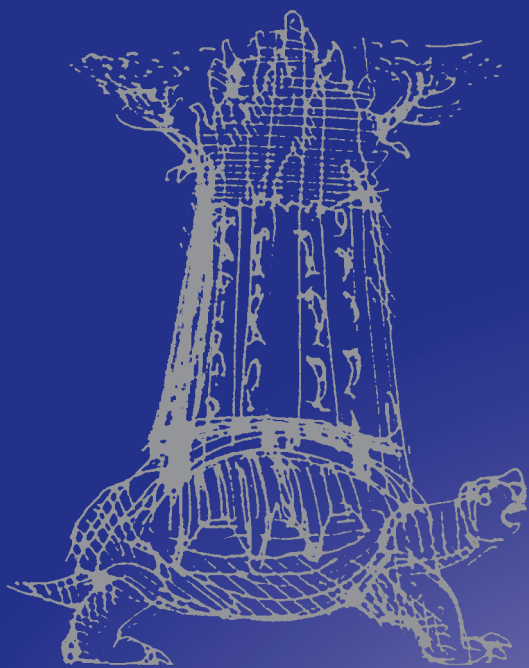


Z P R Á V A 2 0 0 4

V Ý R O Č N Í



V O D O H O S P O D Á Ř S K Á
S P O L E Č N O S T
O L O M O U C
a k c i o v á
s p o l e č n o s t





Z P R Á V A 2 0 0 4

Í

N

Č

O

R

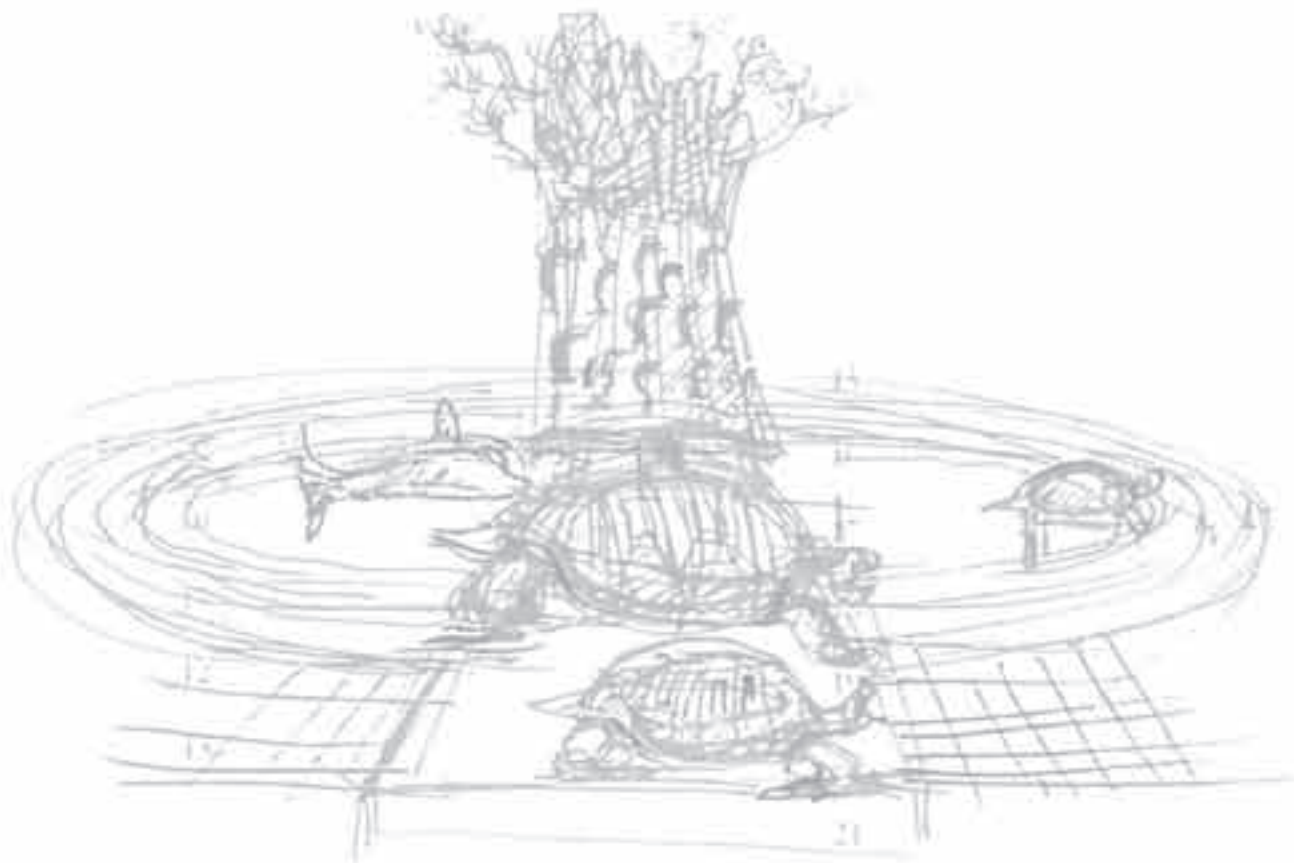
Ý

V



V O D O H O S P O D Á Ř S K Á
S P O L E Č N O S T
O L O M O U C
a k c i o v á
s p o l e č n o s t

Úvodní slovo předsedy společnosti	3
Základní údaje	4
Orgány společnosti	5
Organizační schéma společnosti	6
Hospodaření společnosti	7
Vodovody	10
Kanalizace	13
Investice	14
Ostatní činnost	16
Zpráva o ovládacích vztazích	17
Výrok auditora	19
Medailon autora Arionovy kašny v Olomouci	20



V á ž e n í a k c i o n á ř i , V á ž e n í p ř á t e l é ,

výroční zpráva Vodohospodářské společnosti Olomouc, a. s. za rok 2004 k Vám přichází v období, kdy společnost dovršuje dobu pěti let od pronájmu infrastrukturního majetku provozní společnosti. Od 1. 4. 2000 došlo k realizaci tzv. smíšeného modelu, kdy vlastníkem zůstávají nadále obce a města a jimi zřízená společnost vykonává správu majetku a koncepci jeho rozvoje, investice do rozvoje a dohled nad provozováním. Infrastrukturní majetek je pronajat k provozování provozní společnosti, která vykonává pouze provozovatelskou činnost.

Uplynulých pět let potvrdilo správnost rozhodnutí akcionářů společnosti o pronájmu svého majetku a společnost vlastnická v průběhu tohoto období prokázala svoji životaschopnost v nových ekonomických i provozních podmínkách.

V uplynulých pěti letech společnost investovala do obnovy a rozvoje vodovodů a kanalizací 398,704 mil. Kč, přičemž objem nenávratných dotací dosáhl výše 73,265 mil. Kč. V těchto letech byly realizovány rozhodující investice do úpraven pitné vody a čistíren odpadních vod, v dalších letech budou investice směřovat zejména do obnovy a rozvoje vodovodů a kanalizací. Dovolte vážení akcionáři, abych Vás, v případě Vašeho zájmu, pozval na prohlídku Vašeho majetku, abyste mohli sami posoudit, jak se o Váš majetek staráme.

Na dalších stranách této zprávy najdete údaje o majetkové i organizační struktuře, o ekonomice a hospodaření společnosti, údaje o struktuře majetku vodovodů a kanalizací a investicích do technického zhodnocení, nákupu pozemků a rekonstrukcí a modernizací hmotného a nehmotného majetku společnosti. Obsah těchto stránek je hlavní náplní činnosti orgánů i zaměstnanců společnosti.

Důležitou činností je v posledních letech výkon manažera projektu „Olomouc, dobudování stokové sítě, I. a II. etapa“, kde se společnost zasloužila rozhodující měrou o získání ne malých nenávratných dotací z fondů Evropské unie.

I. etapa projektu spolufinancovaná EU z programu ISPA o celkové výši investice cca 600 mil. Kč (z toho nenávratná dotace EU činí 10 123 400 EUR) je ve fázi realizace s termínem dokončení stavebních prací 06/2006.

II. etapa projektu spolufinancovaného z Fondu soudržnosti EU o celkové výši cca 1,15 miliardy Kč (z toho nenávratná dotace ve výši 25 086 240 EUR) je ve fázi podpisu rozhodnutí Evropské komise, se zahájením stavebních prací 04/2006.

Vážení akcionáři, dovolte, abych poděkoval zejména Vaším zástupcům v představenstvu a dozorčí radě společnosti za jejich odpovědnou práci. Děkuji rovněž všem zaměstnancům společnosti za jejich obětavost a za výsledky, kterých společnost dosáhla.



Ing. Vladimír Procházka, předseda představenstva
V Olomouci dne 7. dubna 2005

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Obchodní jméno:	Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s.
Sídlo:	Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc-Hodolany
Právní forma:	akciová společnost
Vznik společnosti:	1. 1. 1994
IČ:	47675772

ÚDAJE O CENNÉM PAPÍRU

Druh cenného papíru:	akcie
Forma:	na jméno, na majitele, akcie se zvláštními právy
Podoba:	akcie jsou vydány v zaknihované podobě a jsou registrovány ve SCP
Celková hodnota emise:	551 231 tis. Kč
Počet akcií:	551 231 kusů
Jmenovitá hodnota akcie:	1 000,- Kč

ROZDĚLENÍ AKCIÍ SPOLEČNOSTI

Na jméno:	města a obce
481 315 ks	87,3 %
Na majitele:	individuální majitelé
69 915 ks	12,7 %

PŘEHLED DRŽITELŮ AKCIÍ S PODÍLEM VÍCE NEŽ 10 % AKCIÍ

Město Olomouc	57,87 %
Město Uničov	14,82 %



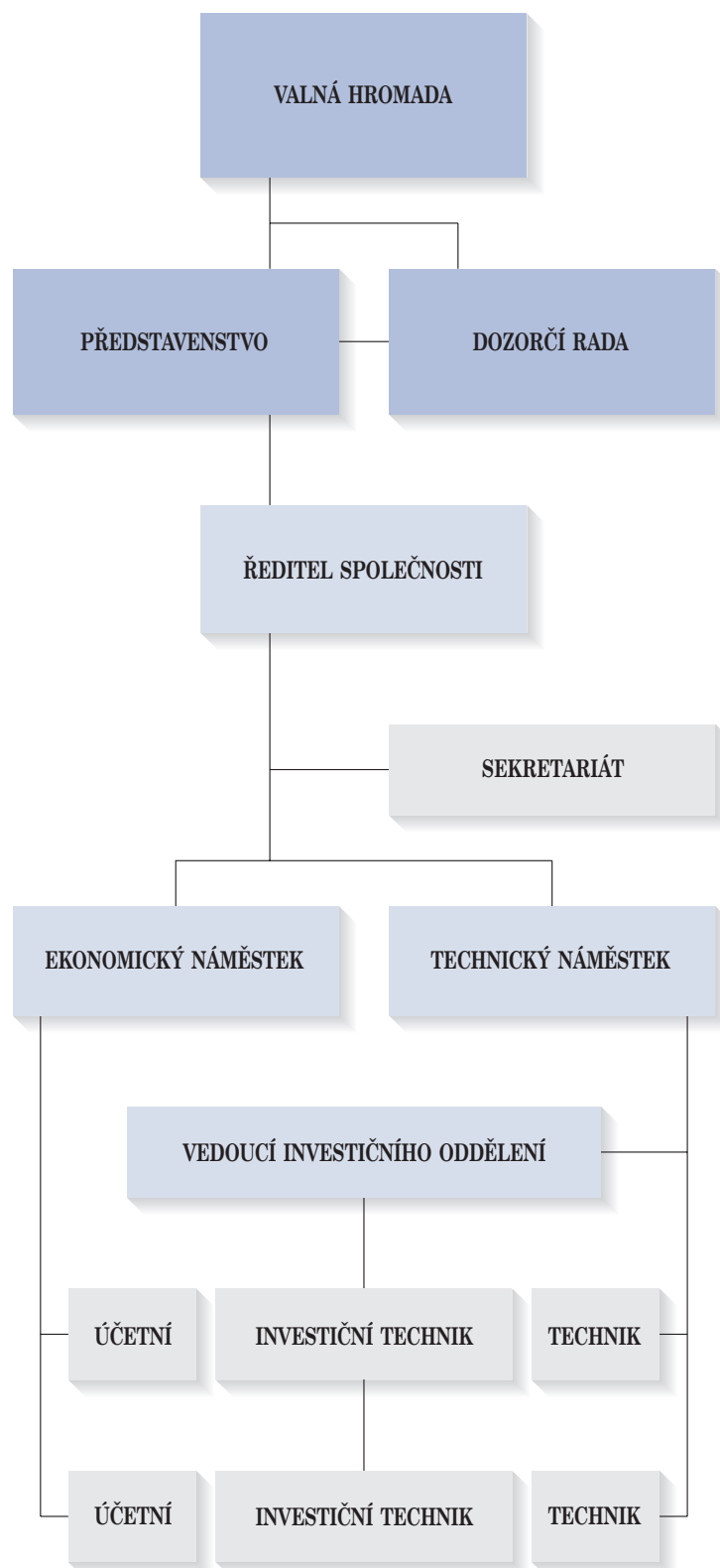
PŘEDSTAVENSTVO

Ing. Vladimír Procházka	předseda představenstva ředitel společnosti
Mgr. Václav Hušek	místopředseda představenstva člen zastupitelstva Statutárního města Olomouce
Ing. Jaromír Czmero	náměstek primátora Statutárního města Olomouce
Mgr. Marta Vlácilová	členka zastupitelstva Statutárního města Olomouce
MUDr. Igor Tozzi	člen zastupitelstva Statutárního města Olomouce
RSDr. Alexandr Černý	člen zastupitelstva Statutárního města Olomouce, poslanec PS PČR
Dalibor Horák	místostarosta města Uničova
MVDr. Vojtěch Grézl	starosta města Litovle
Jozef Krajčovič	starosta obce Hlubočky

DOZORČÍ RADA

Ing. Oldřich Šputa	předseda dozorčí rady, člen zastupitelstva Statutárního města Olomouce
Zdeněk Ptačovský	člen zastupitelstva Statutárního města Olomouce
Ing. Radim Přidal	zástupce zaměstnanců VHS Olomouc, a. s.





1. Společnost uzavřením „Smlouvy o nájmu části podniku – o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace“ se STŘEDOMORAVSKOU VODÁRENSKOU, a. s., (SMV, a. s.) pronajala vodovodní infrastrukturní majetek od 1. 4. 2000, a tím změnila hlavní předmět činnosti a stala se tak společností vlastnickou a správcovskou.
Hlavními činnostmi jsou tak dohled nad řádným provozováním svého majetku nájemcem, správa, technický rozvoj a investice do majetku společnosti a zabezpečování investic do infrastrukturního majetku akcionářů.
2. Kromě skutečností uvedených v příloze po rozvahovém dni nenastaly žádné skutečnosti, které jsou významné pro naplnění účelu této výroční zprávy.
3. a) Převážnou část výnosů roku 2004 tvoří výnosy z pronájmu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. Účetní zisk vytvořený v roce 2004 činí 504 tisíc Kč.
b) Předpokládaný vývoj činnosti společnosti je v souladu s náplní výše uvedené nájemní smlouvy.
c) Společnost v roce 2004 nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.
d) Společnost v roce 2004 nevyvíjela žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí. Společnost k 31. 12. 2004 měla 11 zaměstnanců, z toho 7 s vysokoškolským vzděláním a 4 se středoškolským vzděláním.
e) Společnost nemá k 31. 12. 2004 žádnou organizační složku v zahraničí.
f) V roce 2004 společnost nenabyla žádné vlastní akcie nebo zatímní listy.
Účetní závěrka a zpráva o auditu jsou uvedeny v příloze k této výroční zprávě.



PŘEHLED ZÁKLADNÍCH UKAZATELŮ HOSPODAŘENÍ A JEJICH VÝVOJ

Základní ukazatele

Ukazatel v tis. Kč	2000	2001	2002	2003	2004
Tržby a výnosy celkem	152 450	42 841	38 639	38 200	45 702
z toho provozní	147 974	34 772	34 582	35 628	43 641
finanční	2 208	8 072	4 057	2 572	2 061
mimořádné	2 268	-3	0	0	0
Náklady celkem	144 373	40 178	38 472	37 512	45 198
z toho provozní	142 288	39 978	36 860	33 633	37 494
finanční	1 758	126	22	2 434	2 197
mimořádné vč. daně z příjmů	327	74	0	492	37
odl. daň z příjmů			1 590	953	5 470
Hospodářský výsledek – účetní zisk	8 077	2 663	167	688	504
Zdanitelný zisk – daňový základ	0	0	0	0	0
Hospodářský výsledek – čistý zisk	8 077	2 663	167	688	504
Investice celkem realizované	47 144	71 075	90 711	134 726	89 830
Investice z odložených úplat	0	0	0	0	0
Zásoby celkem	0	644	644	644	644

Skladba provozních tržeb a výnosů

Ukazatel v tis. Kč	2000	2001	2002	2003	2004
Tržby za vlastní výkony	97 064	30 350	33 212	35 013	41 697
Ostatní provozní výnosy	50 910	4 422	1 370	615	1 944
– zúčtování zákonných rezerv	0	0	713	0	0
– zúčtování opravných položek	492	460	122	0	0
– ostatní provozní výnosy	50 418	3 962	535	615	1 944
Provozní tržby a výnosy celkem	147 974	34 772	34 582	35 628	43 641

Skladba nákladů a výdajů

Ukazatel v tis. Kč	2000	2001	2002	2003	2 004
Náklady celkem	144 373	40 178	38 472	37 512	45 198
z toho provozní:	142 288	39 978	36 860	33 504	37 494
– spotřeba materiálu	7 811	358	388	393	496
– spotřeba energie	7 691	58	69	66	65
– opravy a udržování	2 998	33	801	13 192	24
– odpisy dlouh.hmot. a nehmot.majetku	34 058	26 459	27 486	23 283	27 885
– mzdové	15 083	3 223	3 721	3 978	4 225
– zák. pojištění a soc. náklady	5 278	1 175	1 346	1 415	1 488
– nájemné	14 674	22	1	0	149
– tvorba zákonné rezervy na opravu DHM	4 680	0	0	0	0
– čerpání zákonné rezervy na opravu DHM	0	0	713	-13 326	0
– ostatní	50 015	8 650	2 335	4 503	3 162
– finanční	1 758	126	22	2 434	2 197
– odložená daň z příjmů	0	0	1 590	953	5 470
– mimořádné vč. daně z příjmů	327	74	0	621	37

Pohledávky za odběrateli

Ukazatel v tis. Kč	2000	2001	2002	2003	2004
Pohledávky celkem:	18 857	13 851	13 467	12 710	15 253
– z toho po lhůtě splatnosti	10 029	6 111	5 872	4 685	4 120
– z toho za vodné a stočné po splatnosti	8 607	4 261	4 062	2 880	2 639
Podíl pohledávek po lhůtě splatnosti na pohledávkách celkem v %	53,1	44,1	43,6	22,7	17,3

Ukazatel v tis. Kč	2000	2001	2002	2003	2004
Pohledávky za vodné a stočné:	8 607	4 261	4 062	2 880	2 639
– nad 180 dnů	1 775	0	0	0	0
– nad 365 dnů	6 832	4 261	4 062	2 880	2 639

Pohledávky za srážkovou vodu	697	697	677	642	642
-------------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----

Pohledávky uplatněné u soudu celkem:	5 166	4 038	3 793	3 079	2 986
– z toho za vodné a stočné	5 124	3 607	3 362	2 880	2 639

Finanční situace společnosti k 31. 12. 2004

Ukazatel v tis. Kč	2000	2001	2002	2003	2004
Finanční majetek celkem	124 526	164 018	189 449	223 466	167 461
v tom: peníze na cestě (převody mezi bankovními účty)	52	20	15	21	44
ceniny	0	0	0	0	0
bankovní účty	124 474	163 998	189 434	223 445	167 417



VHS Olomouc, a. s. má ve svém vlastnictví 8 vodovodů, z toho 3 skupinové vodovody (SV) – skupinový vodovod Olomouc, skupinový vodovod Uničov, skupinový vodovod Domašov nad Bystřicí a 3 vodovody místní – Dlouhá Loučka, Dlouhá Loučka-Křivá a Troubelice.

Ze SV Olomouc byla v roce 2004 dodávána pitná voda pro zásobování:

- » města Olomouc (včetně Droždína, Holice, Chomoutova, Lošova, Nemilan, Slavonína, Radíkova, Topolan, Týnečka a Sv. Kopečka),
- » obcí Bystrovany, Dolany, Grygov, Hlubočky, Horka nad Moravou, Kovákov, Krčmaň, Křelov, Mřsklesy, Náklo, Náklo-Mezice, Přáslavice, Příkazy, Příkazy-Hynkov, Samotíšky, Skrbeň, Střeň, Střeň-Lhota, Tovéř, Velká Bystřice,
- » Svazku obcí vodovodu Pomoraví pro zásobování obcí Ústín, Vojnice, Těšetice, Rataje, Loučany, Luběnice, Senice na Hané, Náměšř na Hané, Nové Dvory, Cakov, Senička, Cholína, Bílsko, Loučka, Vilémov, Olbramic,
- » Vodohospodářské společnosti Čerlinka s. r. o. pro zásobování města Litovel (včetně Březové, Chudobína, Nasobůrek, Rozvadovic, Unčovic a Visky) a obcí Nové Vsi, Nových Zámků, Červenky, Haňovic, Mladče, Myslechovic, Sobáčova, Pňovic, Strukova, Uničova-Dětrichova, Žerotína,
- » Vodohospodářské společnosti Sítka s. r. o. pro zásobování města Šternberk a obcí Moravská Hůzová a Štěpánov
- » a obci Křelov-Břuchotín.

V roce 2004 SV Olomouc využíval následující zdroje vody:

prameniště Černovír	3 106 tis. m ³ .rok-1, tj. 98,5 l.s-1,
prameniště Štěpánov	616 tis. m ³ .rok-1, tj. 19,5 l.s-1,
prameniště Moravská Hůzová	293 tis. m ³ .rok-1, tj. 9,3 l.s-1,
prameniště Chomoutov	652 tis. m ³ .rok-1, tj. 20,8 l.s-1,
prameniště Senice na Hané	1317 tis. m ³ .rok-1, tj. 41,8 l.s-1,
prameniště Litovel (Čerlinka)	2 152 tis. m ³ .rok-1, tj. 68,2 l.s-1,
prameniště Březové	1 020 tis. m ³ .rok-1, tj. 32,3 l.s-1,
prameniště Pňovice 1 až 3	1 912 tis. m ³ .rok-1, tj. 60,6 l.s-1,

Ze SV Uničov byla v roce 2004 dodávána pitná voda pro zásobování:

města Uničova (včetně Benkova, Brníčka, Střelice a Renot) a obce Želechovice. Současně byla předávána voda obci Paseka a Újezdu u Uničova. Do vodovodní sítě skupinového vodovodu Uničov byla pitná voda dodávána z úpravny vody Uničov-Šibeník, do které je surová voda čerpána z následujících zdrojů:

prameniště Haukovice	709 tis. m ³ .rok-1, tj. 22,5 l.s-1,
prameniště Brníčko	79 tis. m ³ .rok-1, tj. 2,5 l.s-1.

V úpravně vody Šibeník je provzdušňováním odstraňován volný oxid uhličitý a prováděno hygienické zabezpečení.

Ze SV Domašov nad Bystřicí byla v roce 2004 dodávána pitná voda pro zásobování obcí:

Domašov n. B., Horní Loděnice, Hraničné Petrovice a Jívová.

Pro skupinový vodovod Domašov nad Bystřicí je voda odebírána z řeky Bystřice a na vodu pitnou je upravována v úpravně vody Domašov nad Bystřicí. Z této úpravy bylo dodáno do sítě SV Domašov n. B. v roce 2004 140 tis. m³.rok-1, tj. 4,5 l.s-1 pitné vody. Základní technicko provozní údaje týkající se vodovodů jsou uvedeny v tabulce č. I. Údaje o specifické spotřebě vody jsou uvedeny v tabulce č. II.



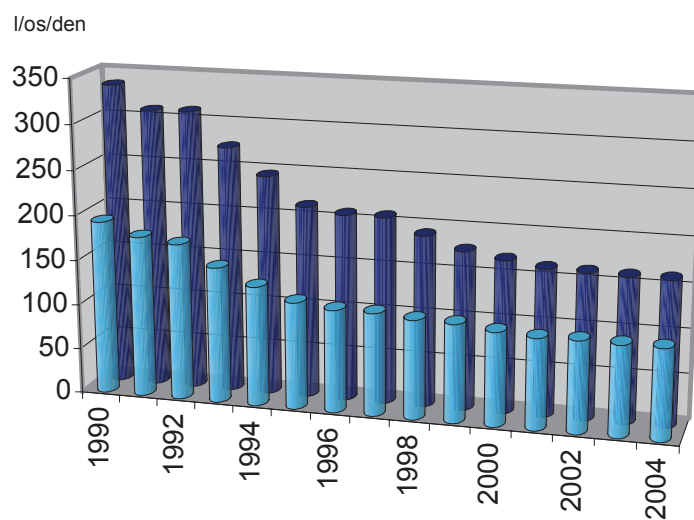
TAB. I. VODOVODY VE VLASTNICTVÍ VHS –
vybrané technicko-provozní údaje za rok 2004

Ukazatel	měrná jednotka	2004
Počet obyvatel zásobovaných vodou	počet obyv.	24 988
Počet vodovodů	počet	8
Délka vodovodní sítě	km	260,2
Počet vodovodních přípojek	ks	6 287
Délka vodovodních přípojek	km	47,3
Počet vodojemů	ks	16
Akumulační objem vodojemů	m ³	53 618
Využitelná kapacita vodních zdrojů	l/s	643
Počet úpraven vody	ks	6
Kapacita úpraven vody	l/s	573
Voda vyrobená celkem	tis. m ³	11 964
Voda předaná	tis. m ³	9 569
Voda fakturovaná přímým odběratelům (vodné)	tis. m ³	1 105
z toho fakturovaná domácnostem	tis. m ³	770
Počet poruch na vodovodní síti	počet	245

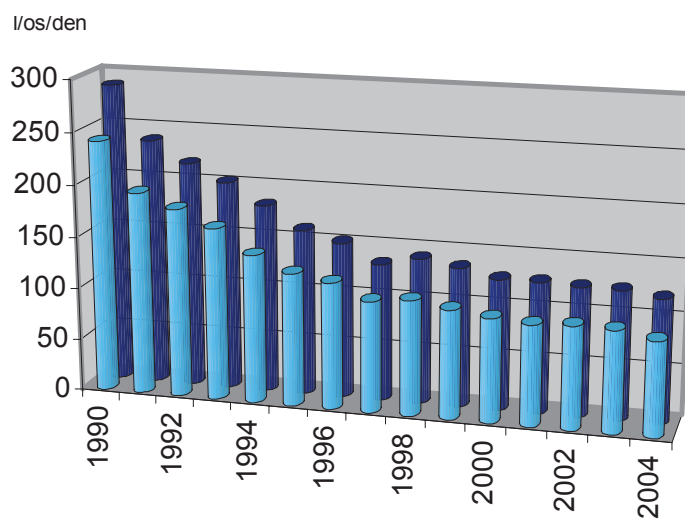
TAB. II. VÝVOJ SPECIFICKÉ SPOTŘEBY VODY
U VODOVODŮ VE VLASTNICTVÍ VHS

Vodovod	rok	celkem l/osobu/den	domácnosti l/osobu/den	ostatní l/osobu/den
1. Skupinový vodovod Olomouc (vč. města)	2000	169	104	65
	2001	163	101	62
	2002	162	102	60
	2003	161	101	60
	2004	161	101	60
2. Skupinový vodovod Uničov	2000	126	100	26
	2001	126	97	29
	2002	124	99	25
	2003	124	98	26
	2004	119	91	28
3. Skupin. vodovod Domašov nad Bystřicí	2000	121	87	34
	2001	108	83	25
	2002	105	66	39
	2003	137	91	46
	2004	112	86	26
4. Vodovod Troubelice	2000	107	96	11
	2001	96	82	14
	2002	105	93	12
	2003	137	91	46
	2004	99	86	13
5. Vodovod Dlouhá Loučka	2000	56	56	0
	2001	53	53	0
	2002	77	77	0
	2003	83	83	0
	2004	78	78	0
6. Vodovod Křivá	2000	83	83	0
	2001	54	54	0
	2002	81	75	6
	2003	97	95	2
	2004	94	81	13

Vývoj spotřeby vody u skupinového vodovodu Olomouc



Vývoj spotřeby vody u skupinového vodovodu Uničov



- domácnosti
- celkem

KANALIZACE

Společnost má ve svém vlastnictví 3 stokové sítě ukončené mechanicko-biologickými čistírnami odpadních vod: v Uničově, Hlubočkách – Mariánském Údolí a v Troubelicích – sídliště rodinných domků.

Dále má ve svém majetku část stokové sítě v obci Přáslavice ukončenou čerpací stanicí. Částečně se naše společnost podílí s obcí na vlastnictví čistírny odpadních vod Přáslavice.

Čistírna odpadních vod Uničov je nejvýznamnějším zdrojem znečištění z čistíren a stokových sítí VHS. V roce 2004 byl ukončen roční zkušební provoz ČOV. Po jeho vyhodnocení lze konstatovat, že veškeré projektované parametry jsou s rezervou dodržovány a rovněž z provozního hlediska se jedná o značné zlepšení proti původnímu stavu.

Druhá největší čistírna odpadních vod v Mariánském Údolí je rovněž technologicky zastaralá a opotřebovaná, a navíc je zatěžována velkým množstvím balastních vod. Po stavební stránce bude čistírna rovněž potřebovat provést kompletní rekonstrukci. V roce 2003 byl zpracován komplexní přepočítání celé ČOV ve vazbě na stokovou síť a v roce 2004 byla dokončena projektová dokumentace pro stavební povolení a požádáno o vodoprávní povolení k výstavbě.

ČOV v sídlišti Troubelice byla v roce 2004 komplexně rekonstruována a v současné době je ve zkušebním provozu.

Základní technicko-provozní údaje týkající se kanalizací jsou uvedeny v následující tabulce.

KANALIZACE VE VLASTNICTVÍ VHS – vybrané technicko-provozní údaje za rok 2004

Ukazatel	měrná jednotka	2004
Počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci	počet obyv.	15 100
– z toho s čistírnou odpadních vod	počet obyv.	13 700
Počet čistíren odpadních vod	počet	4
– z toho mechanicko biologické čistírny	počet	4
Kapacita čistíren odpadních vod	m ³ /den	6 492
Délka stokové sítě (bez přípojek)	km	36,4
Délka kanalizačních přípojek	km	9,3
Počet kanalizačních přípojek	ks	1 383
Množství odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace (stočné)	tis. m ³	634,9
Množství čistěných odpadních vod	tis. m ³	2 044
Kaly produkované v ČOV (sušina)	t/rok	380
Počet poruch na stokové síti	počet	21

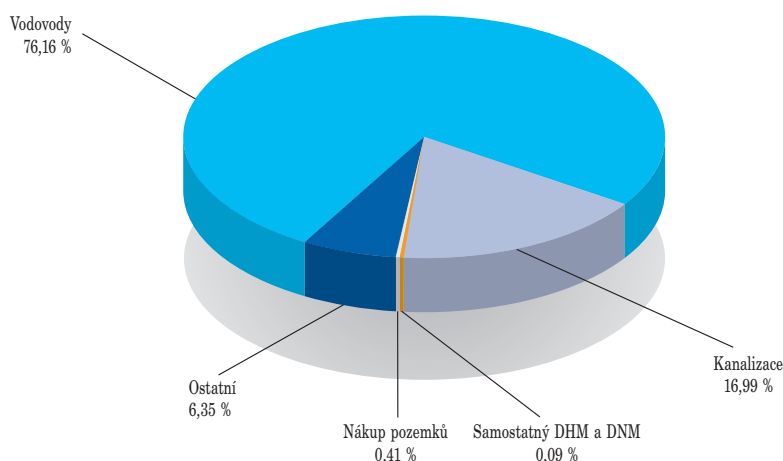
V roce 2004 bylo z vlastních zdrojů společnosti proinvestováno do technického zhodnocení, nákupu pozemků, oprav, rekonstrukcí a modernizací hmotného a nehmotného majetku společnosti celkem 55 047 tis. Kč.

Z vlastních zdrojů byly mimo jiné hrazeny následující investiční akce:

	tis. Kč
1. REKONSTRUKCE VDJ DROŽDÍN IA – II. etapa – dokončení	2 969
Výše uvedená stavba řešila špatný technický stav druhé komory VDJ Droždín IA. Jednalo se o kompletní rekonstrukci stropního pláště (tepelné izolace a hydroizolace), vybudování opěrné stěny a zejména o sanaci nekvalitně provedených betonových konstrukcí v komoře.	
2. REKONSTRUKCE VDJ DROŽDÍN IB – I. etapa	5 148
Akce řešila kompletní rekonstrukci stropního pláště (tepelné izolace a hydroizolace) a vybudování opěrné stěny.	
3. REKONSTRUKCE CENTRÁLNÍHO VODÁRENSKÉHO DISPEČINKU VHS OLOMOUC, a. s.	10 455
Z důvodu opuštění stávající frekvence u používaných radiomodemů pro potřeby NATO, bylo nezbytné provést změnu v celém systému radiopřenosů vodárenského dispečinku. Jednalo se o dokončení díla z roku 2003.	
4. ČS LITOVEL – rekonstrukce zdravotního zabezpečení vody	1 803
Rekonstrukce řešila komplexně způsob a místo zdravotního zabezpečení vody a to jak pro čerpací stanici do VDJ Křelov, tak i pro ČS do VDJ Chudobín. Největší zásahy byly provedeny ve vlastní chlorovně, a navíc je nyní možné hlavní údaje o hygienickém zabezpečení sledovat přes vodárenský dispečink a celý proces i dálkově řídit.	
5. VDJ CHUDOBÍN I. etapa	3 468
Rekonstrukce VDJ byla v I. etapě zaměřena na technologické vystrojení (potrubní rozvody) a přebudování elektro zařízení včetně přenosu na VD. Současně však byly sanovány i vnitřní části obou armaturních komor vodojemů.	
6. TROUBELICE – rekonstrukce rozvodné vodov. sítě DN 100	3 199
Jednalo se o dokončení akce z minulého roku, resp. o provedení finálních úprav povrchu vozovky.	
7. HAVÁRIE CHRÁNIČKY NA VODOVODU DN 800 NA TŘ. MÍRU	3 005
V důsledku havárie stávající chráničky na vodovodu DN 800 bylo zapotřebí vybudovat nový protlak pod silnicí včetně přeložky části vodovodu.	
8. MARIÁNSKÉ ÚDOLÍ – minim. nátoků balastních vod 3. část	1 485
Důvodem k realizaci byla provedená studie, která spolu s monitoringem vytipovala úseky se značným přítokem podzemních vod do stokové sítě. V realizované třetí části se podařilo přepojit některé nemovitosti a balastní vody poté zaústit přímo do recipientu.	

9. ČOV TROUBELICE – sídliště, rekonstrukce	6 016
ČOV byla v roce 2004 komplexně rekonstruována, a v současné době je ve zkušebním provozu. Na základě prvních výsledků je možné usuzovat, že požadované parametry budou dodrženy.	
10. REKONSTRUKCE ČÁSTI VÝTLAČNÉHO ŘADU OD ČS LITOVEL PO VDJ KŘELOV	5 835
V návaznosti na provedené posudky korozního napadení a kvalitu dopravované vody byla provedena cementace vnitřního povrchu výtlačného ocelového potrubí DN 800 od Rozvadovic po Unčovice.	
11. ČOV MAR. ÚDOLÍ – rekonstrukce	1 398
Vypracování projektové dokumentace na celkovou rekonstrukci čistírny odpadních vod, včetně realizační části.	
12. UNIČOV – rekonstrukce části provozní budovy ul. Panská	1 369
Rekonstrukce přední části budovy byla spojená s investicí SMV, která zde zřídila nové zákaznické centrum.	
13. PROVOZNÍ BUDOVA NA UL. TOVÁRNÍ, rekonstrukce sociál. zařízení	1 034
V rámci stavebních prací se podařilo zrekonstruovat sociální zařízení na 4. a 5. podlaží včetně posílení vzduchotechniky v dané části objektu.	
14. OSTATNÍ AKCE REKONSTRUKCÍ A OPRAV VODOVODŮ, KANALIZACÍ A OBJEKTŮ V MAJETKU VHS OLOMOUC	6 973
15. PŘÍPRAVA STAVEB A DOKUMENTACE	868
16. NÁKUPY POZEMKŮ (PRAMENIŠTĚ)	22
CELKEM	55 047 tis. Kč

**POMĚRNÉ ROZDĚLENÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ
DO INVESTIC PODLE SKUPIN**



V roce 2004 pokračovala spolupráce Vodohospodářské společnosti Olomouc, a. s. a města Uničova a Olomouce na odborných činnostech týkajících se vodovodní a kanalizační sítě v rámci uzavřených mandátních smluv.

Jednalo se zejména o účast na projednávání připravovaných projektů vodovodů a kanalizací. Mezi připravované akce lze zařadit zejména projednávání: Hydraulický model vodovodu ODULA, Sběrač BXIX, Chomoutov – kanalizace, Kanalizace místní části Nedvězí, Kanalizace místní části Topolany, Odkanalizování Dolní Novosadské, Odkanalizování povodí sběrače E, Odkanalizování části povodí sběračů G a F, Prodloužení sběrače AII a Rekonstrukce sběrače H.

V průběhu roku 2004 se zástupci VHS rovněž zúčastnili řady kontrolních dnů na stavbách, kolaudačních řízení a konzultací při stavebních řízeních investičních akcí města Olomouce a Uničova.

Součástí činnosti VHS je i účast ve výběrových řízeních, a to jak v komisi pro otvírání obálek, tak i v komisi pro posuzování nabídek.

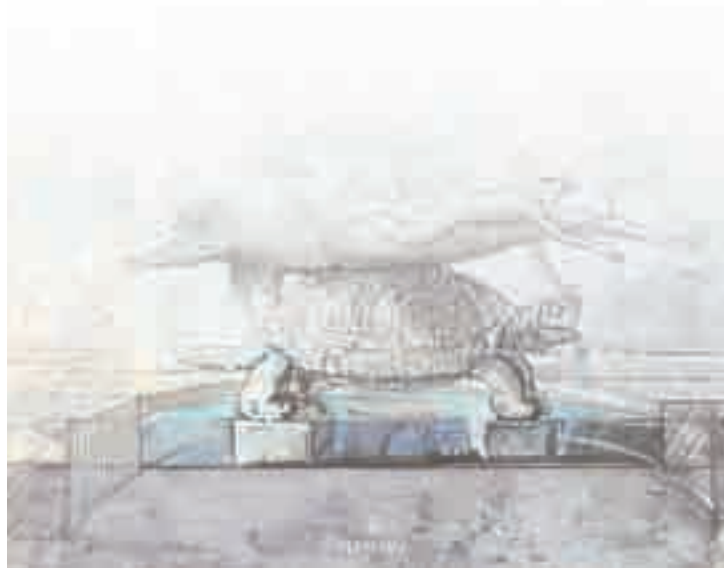
Na žádost zástupců města Olomouce se techničtí pracovníci VHS účastnili i některých jednání nesouvisějících přímo s vodohospodářskou infrastrukturou. Jednalo se například o některá projednávání výstavby rychlostní komunikace nebo zkapacitnění koryta řeky Moravy u plynáren v Olomouci v rámci zpracování PD pro stavební povolení.

V průběhu roku se zástupci VHS zúčastnili kontrolních prohlídek na objektech a zařízeních provozovaných Středomoravskou vodárenskou, a. s., a to i těch, které nejsou v majetku VHS Olomouc, a. s.

Od prosince 2001 zajišťuje VHS Olomouc, a. s. práce spojené s přípravou a zabezpečováním akce „Olomouc – rekonstrukce a dobudování stokové sítě“, která bude spolufinancována z programu ISPA (Instrument for Structural Policies for Pre-Accession).

V průběhu roku 2004 naše společnost ve funkci projekt manažera zajišťovala pro Statutární město Olomouc následné aktivity spojené s realizací projektu ISPA/FS:

- příprava a účast na tendrovém řízení na dodavatele stavby,
- příprava dokladů pro uzavření smlouvy s dodavatelem,
- účast na výrobních výborech a kontrolních dnech stavby,
- kontrola a odsouhlasení změn v průběhu výstavby,
- kontrola činnosti inženýra stavby a provádění dalších prací vyplývajících ze smlouvy,
- projednání a příprava projektu spolufinancovaného z prostředků Fondu soudržnosti,
- spolupráce na tvorbě žádosti na Fond soudržnosti,
- koordinace prací a zajišťování odpovědí na dotazy státních orgánů a zástupců EK.



Obsah:

1. Identifikace osob	2. Vztahy mezi ovládanou a ovládající osobou
1.1 Ovládaná osoba	3. Vztahy mezi ovládající osobou a ostatními ovládanými osobami a osobou ovládanou a ostatními ovládanými osobami.
1.2 Ovládající osoby	

1.1 Ovládaná osoba

Název:	Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s.
Sídlo:	Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc-Hodolany
IČ:	47675772

Společnost je zapsaná v oddíle B a vložce 711 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě

1.2 Ovládající osoby

Název a sídlo:	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 1, 771 27 Olomouc
IČ:	299308
Název a sídlo:	Město Uničov, Masarykovo náměstí 1, 783 91 Uničov
IČ:	299634
Název a sídlo:	Město Litovel, nám. P. Otakara 778, 784 01 Litovel
IČ:	299138
Název a sídlo:	Obec Hlubočky, Olomoucká 17, 783 61 Hlubočky
IČ:	298 891

2. Vztahy mezi ovládanou osobou a ovládajícími osobami

V roce 2004 Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. uzavřela se Statutárním městem Olomoucí dodatek č.1 k mandátní smlouvě uzavřené v roce 2003 podle ust. § 566 až 576 obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění, jejímž účelem bylo vymezení vzájemných práv a povinností při zajišťování investorské a inženýrské činnosti na stavbu

„Rozšíření kanalizační sítě města Olomouce“. Tento dodatek byl uzavřen z důvodu nabytí platnosti nového zákona o dani z přidané hodnoty.

S ostatními ovládajícími osobami v roce 2004 nebyly žádné smluvní vztahy uzavřeny.



3. Vztahy mezi ovládající osobou a ostatními ovládanými osobami a osobou ovládanou a ostatními ovládanými osobami.

Ovládající osoba:	Statutární Město Olomouc
Ostatní ovládané osoby:	Technické služby města Olomouce, a. s. Dopravní podnik města Olomouce, a. s. Správa nemovitostí Olomouc, a. s. Výstaviště Flora Olomouc, a. s.
Ovládající osoba:	Město Uničov
Ostatní ovládané osoby:	Technické služby Uničov, s. r. o. EKO – UNIMED, s. r. o.
Ovládající osoba:	Město Litovel
Ostatní ovládané osoby:	Městská teplárenská společnost, a. s. Litovel ASA odpady Litovel, s. r. o. VHS Čerlinka, s. r. o. Litovelské bytové družstvo
Ovládající osoba:	Hlubočky
Ostatní ovládané osoby:	žádné

Ovládaná osoba tj. Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. nemá žádné vztahy k výše uvedeným ovládaným osobám.



Výrok auditora k účetní závěrce bez výhrad určený akcionářům
společnosti Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s.

Podle mého názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví (tj. stavu a pohybu aktiv, závazků, vlastního kapitálu a výsledku hospodaření) a finanční situace společnosti Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. k 31. 12. 2004 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

V Olomouci 25.3.2005



Ing. Ladislav Špacír
Černá cesta 8, Olomouc
auditor Komory auditorů
České republiky
osvědčení č. 0440

Narodil se 18. září 1944 v Olomouci. Studoval na Umělecko-průmyslové škole v Uherském Hradišti (1959–1963). Na podzim 1968 emigroval do Francie, kde v letech 1968–1971 studoval na pařížské *École nationale supérieure des beaux arts*. V roce 1969 získal cenu IAT na Salonu mladých sochařů v Paříži, 1972 uskutečnil svoje první zahraniční výstavy v galerii Armanda Zerbiba v Paříži a následně v městečku Le Poët Laval v Horní Provenci. Ilustroval řadu knih, v letech 1978 a 1982 reprezentoval Francii na bienále v Benátkách. Je rovněž autorem řady operních scénografií ve významných Evropských operních domech.

V letech 1984–1987 instaloval skupinu obelisků v pařížském Elysejském paláci, k dvoustému výročí Velké francouzské revoluce byl v roce 1989 odhalen jeho *Monument lidských práv* na Martových polích v Paříži. Koncem téhož roku se po více než dvaceti letech poprvé vrátil do Československa. V roce 1992 byl za účasti prezidenta Václava Havla odhalen jeho *Památník Jana Ámose Komenského* v Uherském Brodě a v roce 1996 se potom uskutečnily jeho retrospektivní výstavy v Belvederu na Pražském hradě a v Muzeu umění Olomouc. V loňském roce uskutečnil *Úpravu liturgického prostoru* v katedrále v toskánském městě Massa Marittima, v červnu letošního roku bude slavnostně odhalen ve městě Bordeaux *Monument oslavující víno* a tuto vinorodou oblast.

Žije a pracuje v Paříži a v italském Toskánsku, kde spolupracuje s uměleckými slévárnami Mariani a Del Chiaro v Pietrasantě.

P. Zatloukal





Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s.
Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc
Tel.: 585 536 384, Fax: 585 226 869
www.vhs-ol.cz

Grafická úprava: Miroslav Střelec
Kresby: Bohumil Blažek
Medailon: Pavel Zatloukal
Fotografie: František Chrástek,
Tomáš Jemelka, Ivo Přeček, Filip Kotek,
Ivan Theimer (archív)
Předtisková příprava a tisk: SSV STUDIO, s. r. o.
Náklad: 250 výtisků

Autorkou architektonického řešení je významná
toskánská architektka Angela Chiantelli, někdejší
spolupracovnice Carlo Scarpy, žijící v Luce.

Ivan Theimer, dnes světově proslulý sochař českého
původu, žijící ve Francii a Itálii je autorem sedmé
Ariónovy kašny (k šesti barokním) realizované v roce
2002 pro Statutární město Olomouc.

© Ivan Theimer

Jako 11. publikaci vydala Vodohospodářská společnost
Olomouc, a. s. v květnu 2005.